



IVAR KJELLBERG

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Ansökan avser: Ny ansökan Förlängning av redan pågående andrahandsuthyrning

Namn: _____ Personnummer: _____

Namn: _____ Personnummer: _____

Adress: _____ Lägenhetsnummer: _____

E-post: _____ Mobiltelefon: _____

Andrahand från och med datum _____

Till och med datum _____

Skäl för andrahandsuthyrning: _____

Adress/postadress under uthyrningstiden dit hyresavier och annan information ska skickas:

Namn andrahandshyresgäst ett: _____ Personnummer: _____

Namn andrahandshyresgäst två: _____ Personnummer: _____

Nuvarande adress: _____

Mobil: _____ E-post: _____

Bifogas till ansökan:

- Hyreskontrakt mellan förstahandshyresgästen och andrahandshyresgästen
- Intyg som styrker skäl till uthyrningen, till exempel antagningsbesked, arbetsgivarintyg
- Vid samboprövning, skriv namn, personnummer samt adress till din blivande sambo

Ort och datum _____

Namnteckning lägenhetsinnehavare



IVAR KJELLBERG

BRA ATT VETA VID ANDRAHANDSUTHYRNING

För att få hyra ut sin lägenhet i andrahand krävs samtycke från hyresvärderna. Om andrahandsuthyrningen sker utan samtycke eller tillstånd från hyresvärderna förverkas hyresrätten enligt 42 § stycket 3 i hyreslagen. Handläggningstiden är cirka sex veckor från det att en komplett ansökan har kommit in till oss.

Andrahandsuthyrning medges normalt för ett år per ansökningstillfälle. Om du vill förlänga din andrahandsuthyrning, ansök igen i god tid. När det gäller provsamboende godkänner vi max ett år totalt. Om du vill säga upp lägenheten tänk på att det är tre månaders uppsägningstid. Vi förlänger inte en andrahandsuthyrning under uppsägningstiden om det inte finns godtagbart skäl.

Tänk på att du som förstahandshyresgäst ansvarar för lägenheten, skötsel, hyran och andra förpliktelser enligt hyresavtalet under uthyrningstiden. Vi rekommenderar dig som förstahandshyresgäst att ha autogiro.

Det är bra att skriva en fullmakt som ger andrahandshyresgästen rätt att anmäla fel och sköta praktiska åtaganden vad gäller lägenheten. En sådan ska i så fall fyllas i, vidimeras och lämnas till oss. Det är viktigt att du informerar din tilltänkta andrahandshyresgäst att hon/han inte kan överta ditt hyresavtal efter en andrahandsuthyrning. Kontrollera andrahandshyresgästen före uthyrning! Ta reda på hans/hennes arbetsförhållanden och inkomster. Ta referenser från arbetsgivare och/eller andra hyresvärdar. Teckna alltid ett hyreskontrakt mellan er med tidsbestämd period, inte tills vidare.

Jag har tagit del av ovanstående och är införstådd med att handläggningstiden för denna ansökan är cirka sex veckor.

Ort och datum _____

Namnteckning lägenhetsinnehavare
