



IVAR KJELLBERG

## ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Ansökan avser:  Ny ansökan  Förlängning av redan pågående andrahandsuthyrning

Namn: \_\_\_\_\_ Personnummer: \_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_ Personnummer: \_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_ Lägenhetsnummer: \_\_\_\_\_

E-post: \_\_\_\_\_ Mobiltelefon: \_\_\_\_\_

Andrahand från och med datum \_\_\_\_\_

Till och med datum \_\_\_\_\_

Skäl för andrahandsuthyrning: \_\_\_\_\_

Adress/postadress under uthyrningstiden dit hyresaviser och annan information ska skickas:

\_\_\_\_\_

### Vid vistelse utomlands fyll i fullmakt (sidan tre)

Namn andrahandshyresgäst ett: \_\_\_\_\_ Personnummer: \_\_\_\_\_

Namn andrahandshyresgäst två: \_\_\_\_\_ Personnummer: \_\_\_\_\_

Nuvarande adress: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_ E-post: \_\_\_\_\_

### Bifogas till ansökan:

- Hyreskontrakt mellan förstahandshyresgästen och andrahandshyresgästen
- Intyg som styrker skäl till uthyrningen, till exempel antagningsbesked, arbetsgivarintyg
- Vid samboprövning, skriv namn, personnummer samt adress till din blivande sambo

\_\_\_\_\_

Ort och datum \_\_\_\_\_ Namnteckning lägenhetsinnehavare

\_\_\_\_\_



IVAR KJELLBERG

## BRA ATT VETA VID ANDRAHANDSUTHYRNING

För att få hyra ut sin lägenhet i andrahand krävs samtycke från hyresvärden.

Handläggningstiden är cirka sex veckor från det att en komplett ansökan har kommit in till hyresvärden.

Andrahandsuthyrning medges normalt för ett år per ansökningstillfälle. Om du vill förlänga din andrahandsuthyrning, ansök igen i god tid. När det gäller provsamboende godkänner vi max ett år.

Om du vill säga upp lägenheten tänk på att det är tre månaders uppsägningstid. Vi förlänger inte en andrahandsuthyrning under uppsägningstiden om det inte finns godtagbart skäl.

Tänk på att du som förstahandshyresgäst ansvarar för lägenheten, skötsel, hyran och andra förpliktelser enligt hyresavtalet under uthyrningstiden. Vi rekommenderar dig som förstahandshyresgäst att ha autogiro.

Om andrahandsuthyrningen sker utan samtycke eller tillstånd från hyresvärden förverkas hyresrätten enligt 42 § stycket 3 i hyreslagen. Vid vistelse utomlands måste fullmakt (sidan tre) fyllas i, vidimeras och lämnas i samband med andrahandsansökan. Det är viktigt att du informerar din tilltänkta andrahandshyresgäst att hon/han inte kan överta ditt hyresavtal efter en andrahandsuthyrning. Kontrollera andrahandshyresgästen före uthyrning. Ta reda på hans/hennes arbetsförhållanden och inkomster. Ta referenser från arbetsgivare och/eller andra hyresvärdar. Teckna alltid ett hyreskontrakt mellan er med tidsbestämd period, inte tillsvidare.

Jag har tagit del av ovanstående och är införstådd med att handläggningstiden för denna ansökan är cirka sex veckor.

Ort och datum \_\_\_\_\_

Namnsteckning lägenhetsinnehavare

\_\_\_\_\_



IVAR KJELLBERG

## FULLMAKT

Undertecknad hyresgäst, som under tiden \_\_\_\_\_

period andrahandsuthyrningen avser

hyr ut lägenhet nr \_\_\_\_\_

lägenhetens nummer som andrahandsuthyrningen avser

på adress \_\_\_\_\_

gatuadress som andrahandsuthyrningen avser

till \_\_\_\_\_

andrahandshyresgästens namn

ställer nedanstående ombud med oåterkallelig fullmakt att företräda mig i alla ärenden som rör hyreskontrakt och lägenhet. Fullmakten gäller under den periodandrahandsuthyrningen avser.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Hyresgästens namnteckning

\_\_\_\_\_  
Ombudets namnteckning

\_\_\_\_\_  
Hyresgästens namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Ombudets namnförtydligande

Ombudets adress \_\_\_\_\_

Ombudets postadress \_\_\_\_\_

Ombudets telefon \_\_\_\_\_

Ombudets personnummer (10 siffror)

Vidimeras

\_\_\_\_\_  
Namn (texta tydligt)

\_\_\_\_\_  
Namn (texta tydligt)

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Telefon