

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Ansökan avser:

- Ny ansökan
 Förlängning av redan pågående andrahandsuthyrning

Namn: _____

Personnummer: _____

Namn: _____

Personnummer: _____

Adress: _____

Lägenhetsnummer: _____

E-post: _____

Mobiltelefon: _____

Andrahand från och med _____

Till och med _____

Skäl för andrahandsuthyrning: _____

Adress/postadress under uthyrningstiden dit **hyresavier** och annan information ska skickas:

Vid vistelse utomlands fyll i fullmakt (sidan tre)

Namn andrahandshyresgäst ett: _____ Personnummer: _____

Namn andrahandshyresgäst två: _____ Personnummer: _____

Nuvarande adress: _____ Mobil: _____

E-post: _____

Bifogas till ansökan:

- Hyreskontrakt mellan förstahandshyresgästen och andrahandshyresgästen
- Intyg som styrker skäl till uthyrningen, till exempel antagningsbesked, arbetsgivarintyg
- Vid samboprövning, skriv namn, personnummer samt adress till din blivande sambo

Ort och datum

Namnteckning lägenhetsinnehavare

BRA ATT VETA VID ANDRAHANDSUTHYRNING

För att få hyra ut sin lägenhet i andrahand krävs samtycke från hyresvärderna.

Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan har kommit in till hyresvärderna.

Andrahandsuthyrning medges normalt för ett år per ansökningstillfälle.

Om du vill förlänga din andrahandsuthyrning, ansök igen i god tid. När det gäller provsamboende godkänner vi max ett år.

Om du vill säga upp lägenheten tänk på att det är tre månaders uppsägningstid. Vi förlänger inte en andrahandsuthyrning under uppsägningstiden om det inte finns godtagbart skäl.

Tänk på att

Du som förstahandshyresgäst ansvarar för lägenheten, skötsel, hyran och andra förpliktelser enligt hyresavtalet under uthyrningstiden. Vi rekommenderar dig som förstahandshyresgäst att ha autogiro.

Om andrahandsuthyrningen sker utan samtycke eller tillstånd från hyresvärderna förverkas hyresrätten enligt 42 § stycket 3 i hyreslagen.

Vid vistelse utomlands måste fullmakt (sidan tre) fyllas i, vidimeras och lämnas i samband med andrahandsansökan.

Det är viktigt att du informerar din tilltänkta andrahandshyresgäst att hon/han inte kan överta ditt hyresavtal efter en andrahandsuthyrning

Kontrollera andrahandshyresgästen före uthyrning

Ta reda på hans/hennes arbetsförhållanden och inkomster.

Ta referenser från arbetsgivare och/eller andra hyresvärdar.

Teckna alltid ett hyreskontrakt mellan er med tidsbestämd period, inte tillsvidare.

Jag har tagit del av ovanstående och är införstådd med att handläggningstiden för denna ansökan är cirka fyra veckor.

Ort och datum

Namnteckning lägenhetsinnehavare

FULLMAKT

Undertecknad hyresgäst, som under tiden _____
periodandrahandsuthyrningen avser

hyr ut lägenhet nr _____
lägenhetens nummer som andrahandsuthyrningen avser

på adress _____
gatuadress som andrahandsuthyrningen avser

till _____
andrahandshyresgästens namn

ställer nedanstående ombud med oåterkallelig fullmakt att företräda mig i alla ärenden som rör hyreskontrakt och lägenhet. Fullmakten gäller under den periodandrahandsuthyrningen avser.

Ort och datum

Ort och datum

Hyresgästens namnteckning

Ombudets namnteckning

Hyresgästens namnförtydligande

Ombudets namnförtydligande

Ombudets adress

Ombudets postadress

Ombudets telefon

Ombudets personnummer (10 siffror)

Vidimeras

Namn (texta tydligt)

Namn (texta tydligt)

Telefon

Telefon